



## **MEMORIAL DESCRITIVO**

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMAQUÃ  
OBJETIVO: CONSTRUÇÃO DE 40 NICHOS FUNERÁRIOS  
LOCAL: CEMITÉRIO BOM PASTOR  
RESP. PROJETO: Arquiteta e Urbanista Tatiana Lehr Janner – CAU A25603-0  
ÁREA: 27,91m<sup>2</sup>

### 01- OBJETIVOS:

As presentes descrições e especificações tem por objetivo determinar as condições que residirão ao desenvolvimento da presente obra em função da sua maior ou menor complexidade.

### 02- PROCEDÊNCIA DE DADOS E INTERPRETAÇÃO:

Em casos de divergências entre as cotas de desenho e suas dimensões medidas em escala, prevalecerão sempre as primeiras.

Em casos omissos ou de dúvidas na interpretação dos projetos destas especificações deverá ser consultado o autor dos projetos.

### 03-MODIFICAÇÕES NO PROJETO E ESPECIFICAÇÕES:

Nenhuma alteração nas plantas e especificações, determinando ou não o encarecimento da obra, será executada sem a autorização do autor do projeto e com consentimento do Governo Municipal.

### 04- MATERIAIS:

Nos casos de materiais de fabricação especializada, deverão ser observadas rigorosamente as determinações do fabricante. Todos os materiais a serem empregados na obra devem ser de boa qualidade, obrigando-se o construtor retirar do recinto da obra, os materiais pôr ventura impugnados pelos responsáveis técnicos dentro de 48:00 horas (quarenta e oito horas), a contar da comunicação verbal ou escrita referente ao assunto.

### 05- FISCALIZAÇÃO:

A fiscalização da construção será através do CORPO TÉCNICO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMAQUÃ e demais órgãos envolvidos na construção.

### 06- LOCAÇÃO DA OBRA:

A locação deverá ser global, sobre quadros de madeira, que envolvam todo o perímetro da obra.



Os quadros em tábuas ou sarrafos devem ser perfeitamente nivelados e fixados de tal modo que resistam as tensões dos fios de marcação, sem oscilações e sem possibilidade de fuga da posição correta, podendo ser utilizado escoras de eucalipto com diâmetro de 7 cm e tábuas de 2.50 x 15 cm.

A locação se fará sempre pelos eixos dos elementos construtivos, obedecendo sempre os alinhamentos (conforme projeto), com marcação nas tábuas ou sarrafos dos quadros por meio de corte de madeira e pregos.

A obra será locada rigorosamente de acordo com o projeto e para a verificação dos esquadros deve-se usar a relação 3:4:5 (metros).

#### 07-FUNDAÇÕES:

A fundação será do tipo radier de concreto armado conforme projeto. Após a escavação e da compactação do solo deverá ser executada uma camada de brita (ou seixo) com 5centímetros de espessura.

A viga de fundação de concreto armado terá a dimensão de 15 x 30 cm, com armaduras especificadas em projeto.

O concreto terá fck mínimo de 20 Mpa e traço que corresponda essa resistência.

#### 08- CÂMARAS DE RETENÇÃO

Será em concreto armado impermeabilizado com hidroasfalto ou similar, obtendo-se a perfeita estanqueidade, deverá ser aplicada no mínimo de 4 demãos, impedindo que os efluentes da decomposição dos corpos humanos, percolem e contaminem o ambiente.

#### 09- ALVENARIAS:

10.1- As paredes de alvenarias serão executadas com tijolos maciços com largura de 10 centímetros rebocados nos dois lados, podendo a espessura total variar entre 13 e 15 centímetros

10.2- Serão executadas com tijolos de 1ª qualidade, duros, sonoros, perfeitamente queimados e de dimensões uniformes, apresentando faces planas e arestas vivas.

10.3- Os tijolos serão abundantemente molhados antes de sua colocação.

10.4- As fiadas serão perfeitamente niveladas, alinhadas e aprumadas.

10.5- As juntas terão espessura de 15mm, uniformes, colocadas em linhas horizontais contínuas e verticais descontínuas.

10.6- Para o assentamento empregar-se-á argamassa de cimento, cal em pasta e areia.

#### 10- LAJES:

Todas as lajes serão do tipo pré-fabricada com uma camada 4cm de concreto armado. A laje de cobertura **será impermeabilizada com manta asfáltica**, respeitando os caimentos da laje para a canaleta de dreno.

#### 11- PISO:

Será a própria laje pré-fabricada. Perfeitamente acabada.

#### 12- ESTRUTURAS:

A edificação não possui vigas, com exceção das de fundação. A construção possuirá quatro lajes pré-fabricadas entre níveis de nichos e mais uma de cobertura.

Deverá ser apresentada a ART de confecção da pré-laje.



A cobertura de concreto será na espessura de 4cm e a armadura será de acordo, constituída de malha de aço 5.0mm espaçados a cada 15cm.

#### 13- REVESTIMENTO:

Todas as paredes serão rebocadas, interna e externamente, sendo que antes do reboco levarão chapisco na proporção 1:4 (cimento e areia) na espessura mínima de 7mm e o reboco com espessura máxima de 2cm no traço 1x4+15% de cal, areia fina e cimento. Em ambos os serviços deverá ser adicionada a água de amassamento impermeabilizante tipo sika 1 ou vedacit.

#### 14- INSTALAÇÕES

Serão instalados dutos utilizando canos de PVC Ø 75mm conforme projeto, ligando o nicho à câmara de retenção, sendo que cada nicho terá um duto sifonado, conforme projeto.

Todas as câmaras mortuárias terão um duto de ventilação (individual) com tubos de PVC Ø 40mm ligados a reservatório superior que conterá carvão ativado conforme detalhe no projeto arquitetônico.

#### 15 - PINTURA:

Será executada somente nas paredes externas e deverá ser utilizada uma demão de selador em todas as paredes antes da pintura, após receberão duas demãos de tinta acrílica.

#### 16 - LIMPEZA GERAL:

Antes da vistoria e entrega da obra deverá ser feita uma limpeza de todos os entulhos e resíduos existentes na obra e arredores.

Camaquã, 10 de Outubro de 2016.

---

Tatiana Lehr Janner  
Arquiteta e Urbanista CAU A25603-0  
Setor de Engenharia - PMC